

Postup pripojenia sa na verejný vodovod

Obec Volica



Upozornenie! Základnou podmienkou pripojenia sa na obecný vodovod je mať uhradené všetky pohľadávky týkajúce sa odberu vody.

Časť I

Postup pripojenia sa na verejný vodovod

1. Budúci odberateľ pred pripojením sa na verejný vodovod (ďalej VV) podá písomnú žiadosť o pripojenie sa na verejný vodovod (žiadosť sa nachádza na obecnom úrade a na webovej stránke obce), ku ktorej doloží zakreslenú trasu vodovodnej prípojky a prílohy k žiadosti (kópia listu vlastníctva pripájanej nehnuteľnosti – stačí LV z portálu: katasterportal.sk, <https://zbgis.skgeodesy.sk/>, kópiu katastrálnej mapy so zakreslením trasy vodovodnej prípojky odberateľa.
2. Žiadateľ odovzdá žiadosť aj s prílohami na Obecnom úrade Volica. Na základe podanej žiadosti budú stanovené podmienky pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod.
3. Po vydaní podmienok pripojenia si žiadateľ vybuduje sám, na vlastné náklady, vodovodnú prípojku odberateľa, vrátane šachty podľa určených podmienok. Obecný podnik obce Volica ako prevádzkovateľ VV uskutoční **pripojenie na VV až po zrealizovaní zemných a výkopových prác** súvisiacich s pripojením vodovodnej prípojky na VV vrátane výkopových prác súvisiacich s osadením vodomernej šachty; v prípade, že tieto výkopové práce sa realizujú v miestach, ktorých nie je žiadateľ vlastníkom (napr. komunikácia, susedný pozemok), je potrebné zo strany žiadateľa vybaviť si povolenie od vlastníka (napr. od správcu komunikácie, súhlas vlastníka susedného pozemku – dohoda o zriadení časti VP na cudzom pozemku, dohoda spoluvlastníkov nehnuteľnosti o spoločnom zriadení VP- je nutné podpisy overiť. **Vysporiadanie vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov zabezpečuje výhradne žiadateľ.**
4. Po vybudovaní vodovodnej prípojky, osadení šachty, žiadateľ podá žiadosť „Prihlášku k odberu vody z verejného vodovodu“, na základe ktorej sa vypracuje „Zmluva o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu“.
5. Po podpísaní tejto zmluvy si žiadateľ dohodne termín montáže vodomernej zostavy, vrátane vodomeru a spustenie dodávky vody z VV. Prevádzkovateľ za účasti žiadateľa zrealizuje dohodnuté montážne práce. Žiadateľ realizáciu prác potvrdí na montážnom liste vodomera.

Časť II

Technické podmienky pripojenia

Vodovodnú prípojku odberateľa, vrátane šachty, zriaďuje vlastník nehnuteľnosti/budúci odberateľ sám na vlastné náklady.

1. Nehnuteľnosť sa na verejný vodovod pripája jednou samostatnou vodovodnou prípojkou odberateľa.
2. Odberateľ **nesmie prepojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou ani v rámci vnútornej inštalácie**, j. ak má odberateľ zriadený vlastný odber vody, tento musí mať samostatný vnútorný rozvod. Voda z VV sa nesmie vo vnútornom vodovodnom systéme miešať s vodou z vlastného zdroja vody.
3. Za odber z verejného vodovodu platí odberateľ vlastníkovi verejného vodovodu vodné podľa meradla (vodomeru), ktoré je osadené na vodovodnej prípojke. Meradlo je príslušenstvom verejného vodovodu.
4. Vodomernú šachtu (VŠ) na vodovodnej prípojke je žiadateľ povinný vybudovať podľa typovej schémy prevádzkovateľa VV a to max. 1 meter za hranicou pozemku (nehnuteľnosti), avšak max. do 10 metrov od bodu napojenia na VV. Žiadateľ je povinný VŠ zabezpečiť tak, aby nedošlo ku poškodeniu meradla (ochrana proti zamrznutiu a mechanickému poškodeniu). **Vodomerná šachta musí byť vodotesná, odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná a musí spĺňať kritéria pre ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci. Vodomerná šachta je vo vlastníctve žiadateľa.**

Nepripustné je použitie ktoréhokoľvek typu stojanovej plastovej vodomernej šachty (t. j. šachty, ktorá je rozmerovo a konštrukčne určená na montáž vodomeru len z vonkajšieho priestoru)

5. Dodávku, montáž vodomernej zostavy a osadenie vodomeru v zriadenej vodomernej šachte realizuje prevádzkovateľ VV, na náklady vlastníka nehnuteľnosti. Všetky práce súvisiace s realizáciou časti vodovodnej prípojky od vodomernej šachty po pripájaný objekt a uloženie potrubia prípojky realizuje vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady.
6. Výkop potrubia vodovodnej prípojky za vodomernou šachtou musí byť realizovaný v jednotnom stúpajúcom spáde (cca 3 ‰), *klesajúci spád je povolený len v prípade, ak to nepovoľujú miestne podmienky.*

7. Žiadateľ zabezpečí zasypanie dna ryhy pod vodovodnou prípojkou vrstvou zhutneného pieskového lôžka príp. štrkopiesku vo výške 150 mm, taktiež zabezpečí obsyp veľkosť zrna materiálu max. 8 mm vodovodnej prípojky do výšky 300 mm, Zabezpečí úpravu terénu, vozovky do pôvodného stavu.
8. Žiadateľ je povinný zistiť existenciu iných inžinierskych sietí v ochrannom pásme VV a v trase plánovaných prípojok a zabezpečiť na vlastné náklady vytýčenie týchto podzemných sietí.

Časť III

Povinnosti vlastníka (prevádzkovateľa) verejného vodovodu

§3

Obec Volica je vlastníkom aj prevádzkovateľom verejného vodovodu v obci Volica.

Povinnosti vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu:

1. Zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody.
2. Zabezpečiť sledovanie kvality vody odoberanej z vodného zdroja počas jej odberu, akumulácie,, úpravy a dopravy k odberateľovi.
3. Umožniť pripojenie žiadateľa na verejný vodovod, ak sa pripájaný pozemok alebo stavba nachádza na území s vodovodnou sieťou a ak je pripojenie technicky možné.
4. Uzatvoriť písomnú zmluvu o dodávke vody so žiadateľom o pripojenie na verejný vodovod.
5. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejného vodovodu.
6. Plniť ďalšie povinnosti v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v zmysle prevádzkového poriadku vodovodu.

Časť IV

Práva vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu

§4

Prevádzkovateľ verejného vodovodu:

1. Je oprávnený požadovať od odberateľa, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejného vodovodu, inak odberateľ zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
2. Rozhoduje o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke.
3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené v nevyhnutnom rozsahu vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, zistenia technického stavu vodovodnej prípojky.

§6

Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu:

1. Z dôvodu mimoriadnej udalosti (zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane v znení neskorších predpisov) .
2. Pri poruche na verejnom vodovode.
3. Pri ohrození života a zdravia ľudí a majetku.
4. Pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach.
5. Pri obmedzení zásobovania vodou.
6. Pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd.
7. Ak odberateľovo zariadenie nevyhovuje technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku
8. Ak odberateľovo zariadenie alebo spôsob odberu vody je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody.
9. Ak odberateľ alebo producent neumožní prevádzkovateľovi prístup k meradlu alebo vodovodnej prípojke.
10. Ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky.
11. Ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej vodovodnej prípojke v lehote stanovenej prevádzkovateľom.
12. Pri preukázaní neoprávneného odberu vody.
13. V prípade nezaplatenia po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti.
14. V prípade neplnenia iných povinností odberateľom, ktoré mu vyplývajú zo zákona 442/2002 Z. z. a jeho dodatkov, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z prevádzkového poriadku verejného vodovodu alebo zo zmluvy uzavretej s vlastníkom verejného vodovodu.
15. Z iných dôvodov podľa osobitných predpisov.

Časť V

Povinnosti odberateľa

§6

Povinnosti odberateľa:

1. Dodržiavať podmienky ustanovené v prevádzkovom poriadku verejného vodovodu a podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu.
2. Umožniť vstup prevádzkovateľa na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky.
3. Oznamovať prevádzkovateľovi návrhy zmien v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v zásobovaní vodou.
4. Oznámiť prevádzkovateľovi zistenú poruchu na vodovodnej prípojke, vrátane poruchy na meradle.
5. Dbáť o to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle.
6. Oznámiť vlastníkovi verejného vodovodu zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod.
7. Oznámiť prevádzkovateľovi nové údaje súvisiace s odberom vody z verejného vodovodu.
8. Odberateľ nesmie prepojiť vlastný zdroj vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom.
9. Odberateľ je povinný za dodávku vody verejným vodovodom prevádzkovateľovi zaplatiť úhradu.
10. Zriadenie vodovodnej prípojky alebo jej zrušenie vykoná odberateľ na svoje náklady, po schválení prevádzkovateľom.

Časť VI

Zriadenie vodovodnej prípojky

§7

1. Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže napojiť na verejný vodovod len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu v prípade, že žiadateľ spĺňa pripojovacie podmienky určené prevádzkovateľom týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod a kapacita verejného vodovodu to

umožňuje.

2. Vodovodnú prípojku zriaďuje alebo odstraňuje na svoje náklady vlastník nehnuteľnosti, ktorá má byť pripojená na verejný vodovod alebo odpojená z verejného vodovodu spôsobom dohodnutým s prevádzkovateľom.

3. Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom vodovodnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo vodovodnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti. (§4 ods. 7 zákona č. 442/2002 Z.z. – zákon o verejných vodovodoch)

4. Vlastník vodovodnej prípojky je povinný zabezpečiť vybudovanie prípojky tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vôd z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode a zabezpečovať opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.

§ 8

Postup odberateľa pri budovaní vodovodnej prípojky:

1. Odberateľ – vlastník nehnuteľnosti alebo iná osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti si vyžiada u vlastníka verejného vodovodu – Obec Volica tlačivo „Žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky“
2. Vyplní žiadosť o zriadenie prípojky, zabezpečí vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, vyplní ďalšie tlačivá potrebné k žiadosti a zabezpečí ich potvrdenie.
3. OcÚ po odovzdaní kompletnej žiadosti vydá písomné stanovisko k žiadosti v nadväznosti na správny poriadok (zákon 71/1967 Z. z. a jeho novel.)

Časť VII

Platobné podmienky

§ 9

1. Odberateľ a producent uhradí dodávateľovi platbu za odber vody 2-krát ročne na základe predloženej faktúry za dané obdobie.
2. Cena za dodávku pitnej vody je stanovená v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví na regulačné obdobie od 1. januára 2025

§10

1. Vyúčtovanie vodného vykoná prevádzkovateľ verejného vodovodu podľa skutočne odobratého množstva vody určeného meradlom dodávateľa nainštalovaného na vodovodnej prípojke odberateľa.

Časť VIII

Záverečné ustanovenia

§11

Pre tento postup pripojenia na obecný vodovod platia ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 217/2011, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Rastislav Serdula
starosta obce